ATTIVITA' COMMERCIO

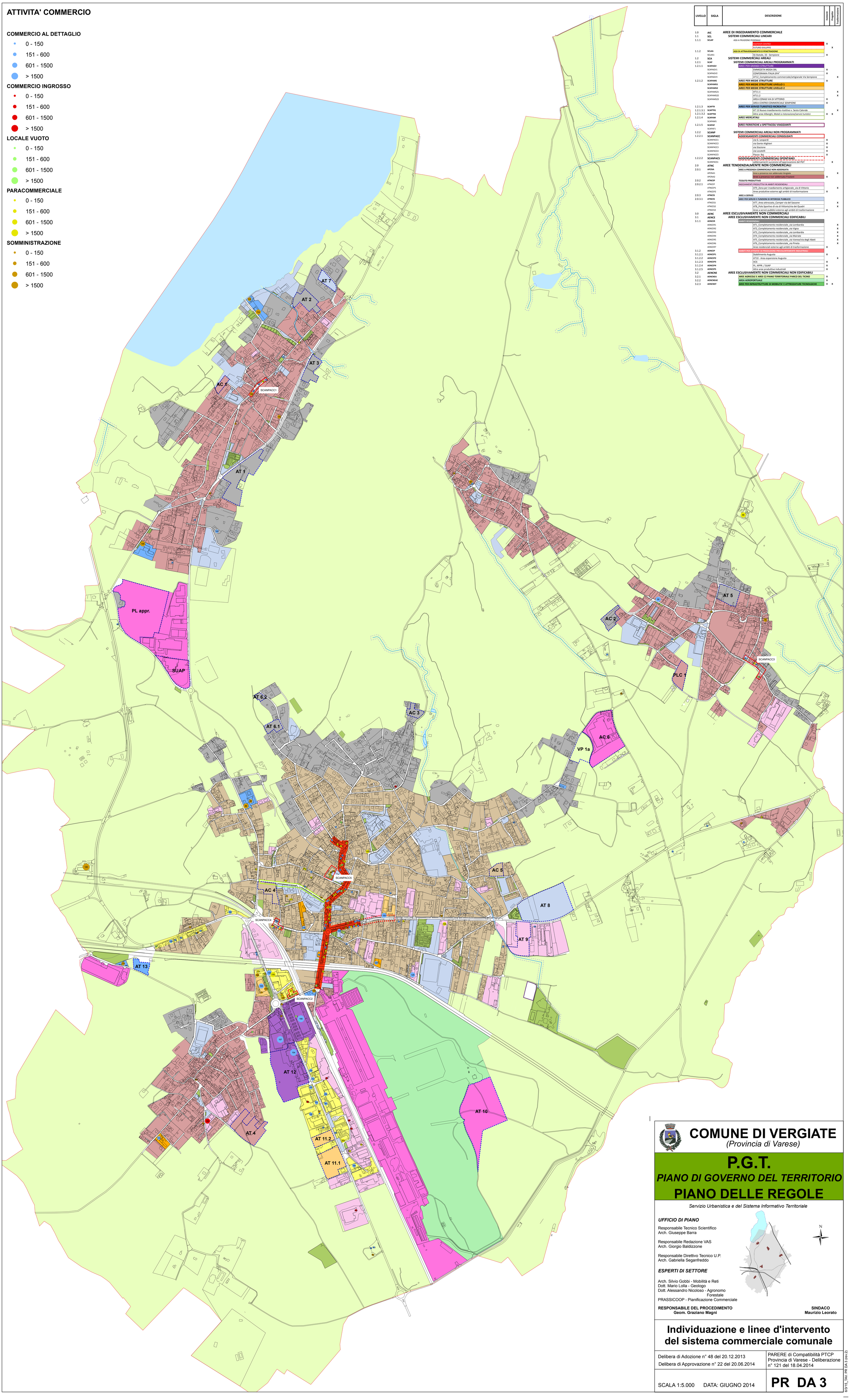
COMMERCIO AL DETTAGLIO
- 0 - 150
- 151 - 600
- 601 - 1500
- > 1500

COMMERCIO INGROSSO
- 0 - 150
- 151 - 600
- 601 - 1500
- > 1500

LOCALE VUOTO
- 0 - 150
- 151 - 600
- 601 - 1500
- > 1500

PARACOMMERCIALE
- 0 - 150
- 151 - 600
- 601 - 1500
- > 1500

SOMMINISTRAZIONE
- 0 - 150
- 151 - 600
- 601 - 1500
- > 1500



LIVELLO	SIGLA	DESCRIZIONE	Esistenti	Progetto	Trasformazione
1.0	AIC	**AREE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE**			
1.1	SCL	**SISTEMI COMMERCIALI LINEARI**			
1.1.1	SCLAP	ASSI A FRUIZIONE PEDONALE			
		ESISTENTI CENTRO	X		
		FUTURO SVILUPPO		X	
1.1.2	SCLAA	**ASSI DI ATTRAVERSAMENTO O PENETRAZIONE**			
	SCLAA1	SS Statale. 33 - Sempione	X		
1.2	SCA	**SISTEMI COMMERCIALI AREALI**			
1.2.1	SCAP	**SISTEMI COMMERCIALI AREALI PROGRAMMATI**			
1.2.1.1	SCAPAGV	AREE PER GRANDI STRUTTURE			
	SCAPAGV1	EMMEZETA MODA SRL	X		
	SCAPAGV2	CONFORAMA ITALIA SPA"	X		
	SCAPAGV3	AT12_Completamento commerciale/artigianale Via Sempione			X
1.2.1.2	SCAPAMS	**AREE PER MEDIE STRUTTURE**	X		
	SCAPAMS1	**AREE PER MEDIE STRUTTURE LIVELLO 1**			
	SCAPAMS2	**AREE PER MEDIE STRUTTURE LIVELLO 2**			
	SCAPAMS21	AT11.1			X
	SCAPAMS22	AT11.2			X
	SCAPAMS23	AREA CONAD VIA DI VITTORIO	X		
		AREA CENTRO COMMERCIALE SEMPIONE	X		
1.2.1.3	SCAPTR	**AREE PER SERVIZI TURISTICO RICREATIVI**			
1.2.1.3.1	SCAPTR1	AT 13 Nuovo insediamento ricettivo v. Sesto Calende			X
1.2.1.3.2	SCAPTR2	Altre aree Alberghi, Motel o ristorazione/servizi turistici	X	X	
1.2.1.4	SCAPAM	**AREE MERCATALI**			
	SCAPAM1				
1.2.1.5	SCAPAF	**AREE FIERISTICHE e SPETTACOLI VIAGGIANTI**			
	SCAPAF1				
1.2.2	SCANP	**SISTEMI COMMERCIALI AREALI NON PROGRAMMATI**			
1.2.2.1	SCANPACC	**ADDENSAMENTI COMMERCIALI CONSOLIDATI**			
	SCANPACC1	via G. Leopardi	X		
	SCANPACC2	via Dante Alighieri	X		
	SCANPACC3	via Stazione	X		
	SCANPACC4	via Locatelli	X		
	SCANPACC5	Piazza Baj	X		
1.2.2.2	SCANPACS	**ADDENSAMENTI COMMERCIALI SPONTANEI**			
	SCANPACS1	addensamenti successivi all'approvazione del PGT		X	
2.0	ATNC	**AREE TENDENZIALMENTE NON COMMERCIALI**			
2.0.1	APCNA	**AREE A PRESENZA COMMERCIALE NON ADDENSATA**			
	APCNA1	Aree a presenza non addensata Vergiate			X
	APCNA2	Aree a presenza non addensata Frazioni	X		
2.0.2	ATNCEP	**TESSUTO PRODUTTIVO**			
2.0.2.1	ATNCEP	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AMBITI RESIDENZIALI			
	ATNCEP1	AT9_Zona per insediamento artigianale_via di Vittorio			X
	ATNCEP2	Aree produttive esterne agli ambiti di trasformazione	X		
2.0.3	ATNCES	**AREE A SERVIZI**			
2.0.3.1	ATNCES	**AREE PER SERVIZI E FUNZIONI DI INTERESSE PUBBLICO**			
	ATNCES1	AT7_Area attrezzata_Camper via del Sassone			X
	ATNCES2	AT8_Polo Sportivo di via di Vittorio/via dei Quadri			X
	ATNCES3	Aree a servizi pubblici esterne agli ambiti di trasformazione	X		
3.0	AENC	**AREE ESCLUSIVAMENTE NON COMMERCIALI**			
3.1	AENCE	**AREE ESCLUSIVAMENTE NON COMMERCIALI EDIFICABILI**			
3.1.1	AENCER	AMBITI RESIDENZIALI			
	AENCER1	AT1_Completamento residenziale_via Lombardia			X
	AENCER2	AT2_Completamento residenziale_via Vigna			X
	AENCER3	AT3_Completamento residenziale_via Lombardia			X
	AENCER4	AT4_Completamento residenziale_via Mairate			X
	AENCER5	AT5_Completamento residenziale_via Varese/via degli Abeti			X
	AENCER6	AT6_Completamento residenziale_via Pineta			X
	AENCER7	Aree residenziali esterne agli ambiti di trasformazione	X		
3.1.2	AENCEP	AMBITI PER ATTIVITA' DI PRODUZIONE PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI			
3.1.2.1	AENCEP1	Stabilimento Augusta	X		
3.1.2.2	AENCEP2	AT10 - Area espansione Augusta			X
3.1.2.3	AENCEP3	AC6	X		
3.1.2.4	AENCEP4	PL. APPR. / SUAP	X		
3.1.2.5	AENCEP5	Altre aree produttive industriali	X		
3.2	AENCNE	**AREE ESCLUSIVAMENTE NON COMMERCIALI NON EDIFICABILI**			
3.2.1	AENCNEA	AREE AGRICOLE E AREE C2 PIANO TERRITORIALE PARCO DEL TICINO	X		
3.2.2	AENCNEAE	AREA AEROPORTUALE	X		
3.2.3	AENCNST	AREE PER INFRASTRUTTURE DI MOBILITA' E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	X	X	

COMUNE DI VERGIATE
(Provincia di Varese)

P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra

Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Baldizzone

Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Seganfreddo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolla - Geologo
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo Forestale
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato

N

Individuazione e linee d'intervento del sistema commerciale comunale

Delibera di Adozione n° 48 del 20.12.2013
Delibera di Approvazione n° 22 del 20.06.2014

PARERE di Compatibilità PTCP
Provincia di Varese - Deliberazione n° 121 del 18.04.2014

SCALA 1:5.000 DATA: GIUGNO 2014

PR DA 3

6/3/15_TAV. PR DA 3 (rev.2)